




ԵՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/Փ - 166
հերթական համարը

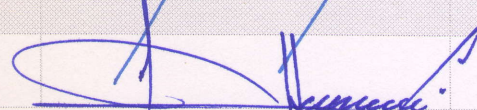
Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական
հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

Ղեկավարվելով «Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի
ենթակետի պահանջներով»

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝
«Վոտայքի մարզի Աբովյան համայնքը (Պտղնի բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Կոտայք-2
համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո նպատակային և նշանակություն(ներ)ը	հոդամաս(եր)ի և գործառնական Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Վոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)»
«Վոտայքի մարզի Աբովյան համայնք (Պտղնի բնակավայր) 07-054-0315-0260 կադաստրային ծածկագրով 0.04 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /0.00357 հա մակերեսով վարելահող, 0.03643 հա մակերեսով՝ այլ հողատեսք/ հողեր	07-054-0315-0260 կադաստրային ծածկագրով 0.04 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր	Համաձայն Կոտայք-2 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված պլանավորման փաստաթղթի տարածական

Հանձնաժողովի նախագահ՝  Ե. Վարդանյան

Հանձնաժողովի քարտուղար՝  Լ. Առաքեյան

Երևան, « 30 » «ապրիլի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել «Օրենսդրության և
նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՀՀ
30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում»
շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով «Կրթության, գիտության, մշակույթի
և սպորտի նախարարության գրությամբ ներկայացված պայմանները (կցվում է):

4. Աբովյան համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Պտղնի
բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. «Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Վոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի (Պտղնի
բնակավայրը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: